

Almindelige bestemmelser for leje af Mårslet Borgerhus

Som lejer af Borgerhuset får du for en tid stillet husets lokaler og inventar til rådighed. Vi håber, at du vil føle Dig hjemme, og vil behandle huset som dit eget hjem.

Erfaringsmæssigt må vi desværre erkende, at dette ikke altid er tilfældet.

Bestyrelsen for Mårslet Borgerhus har derfor besluttet, at huset ikke længere vil kunne udlejes i forbindelse med ungdomsfester eller til fester, hvor bestyrelsen skønner, at en udlejning vil være forbundet med betydelig risiko for beskadigelse af lokaler og inventar.

I huset er der service til 60 kuverter til en enkel borddækning, 60 stole, 12 borde (6 stk. 180x80 cm og 6 stk. 120x80 cm).

Du har som lejer dog pligt til at stille service i køkkenet i afvasket og rengjort stand. Borde og stole tørres af. Bordene stilles i to lige store rækker. Stolene placeres bagest i salen. Evt. manglende rengøring fra lejers side vil takseres efter normale takster rengøringstakster og fratrækkes indbetalt depositum.

Efter lejemålets ophør skrives eventuelle skader, manglende eller ituslået service på inventarlisten. Denne skal forblive i køkkenet til efterkontrol for vort opsyn. Erstatningsbeløbet vil blive modregnet i den opgørelse, som fremsendes til lejeren.

Skader på vægge som ikke umiddelbart kan afvaskes, vil blive malet på lejes regning. Tilsmudsede gardiner skal nedtages og vaskes/renses for lejers regning.

Pas særligt på gulvet samt borde og stole. Skader på gulvet, borde og stole kræves erstattet.

Vær særlig opmærksom på bordpladerne, som ikke tåler f.eks. fyrfadsllys i direkte kontakt. En ny bordplade koster kr. 1.600,00.

Depositum for leje af huset i weekend fredag kl. 12.00 til søndag kl. 12.00 udgør kr. 2.000,00.

Fra borgerhusets naboer, genboer mv. vil vi gerne henstille til at lejer udviser størst mulig hensyntagen. Såfremt der spilles musik efter kl. 24.00, skal dette foregå for lukkede døre.

Vort udsugningsanlæg sørger for frisk luft. Musikken skal ophøre senest kl. 03.00.

På opfordring fra Børnehaven Valnødden og naboer skal man efterse udenomsarealerne for affald, glasskår, cigaretskoder og lign.

Når du er færdig som bruger af lokalerne bliver rengøring foretaget af opsynet (bestyrelsen). Bestyrelsen for Mårslet Borgerhus afgør suverænt i forbindelse med hver enkelt udlejning, weekend, dag- eller aftenarrangement hvilken erstatning, som vil blive pålagt lejer. Beløbet fratrækkes det indbetalte depositum.

Som medlem af Mårslet Borgerhus ydes en rabat på kr. 500,00 i forbindelse med weekendudlejning. Såfremt huset ikke udnyttes, tilbagebetales lejen kun i tilfælde af genudlejning til anden side.

Vi håber, at du vil være tilfreds med at benytte Borgerhuset.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen for Mårslet Borgerhus (www.borgerhus.dk)
